



MAA-AMET

Aleksandr Pedari
Narva Linnavalitsus Arhitektuuri- ja
Linnaplaneerimise Amet
narvaplan@narva.ee

Teie 21.03.2023 nr 4.2-4/2209

Meie 29.03.2023 nr 6-3/23/5014-2

**Narva Metskond 103, Nahavabriku tn
L2, Kadastiku, Kadastiku tn 57d, 57h,
L7, Elektriijaama tee 23, 29, 57c, 59
projekteerimistingimuste eelnõu**

Austatud Aleksandr Pedari

Olete edastanud Maa-ametile 21.03.2023 kirjaga nr 4.2-4/2209 arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu Narva Metskond 103, Nahavabriku tn L2, Kadastiku, Kadastiku tn 57d, 57h, L7, Elektriijaama tee 23, 29, 57c, 57d, 59 kruntidele elektripaigaldise projekti koostamiseks. Kavandatav trass läbib kahest kohast riigi omandis olevat Kadastiku kinnisasja (katastritunnus 51101:001:1340), mille valitseja on Keskkonnaministeerium ja valitsema volitatud asutus Maa-amet ning Elektriijaama tee 57d (katastritunnus 51101:001:1521) ja Elektriijaama tee 23 (katastritunnus 51101:001:1665) maaüksusi, mille osas on maareform lõpuni viimata.

13.02.2023 pöördus Maa-ameti poole MTÜ Tööstuspark Intec-Nakro esindaja Aleksandr Brokk ning palus arvamust MTÜ Tööstuspark Intec-Nakro liitumiseks Balti Elektriijaamaga vajaliku 6 kV elektri maakaabelliini asukoha osas. Kirja lisana edastatud skeem vastas projekteerimistingimuste lisaks olevale asendiskeemile. Maa-amet märkis 23.02.2023 vastuskirjas nr 6-3/23/2913-2, et põhimõttelised vastuväited skeemil näidatud elektritrassi asukohale Kadastiku, Elektriijaama tee 57d ja Elektriijaama tee 23 maaüksustel puuduvad, kuid palusime teha koostööd Lineman OÜ ja Narva Linnavalitsusega, kuna trassi asukoht langeb kokku Lineman OÜ tööga nr 22P001 kavandatud Balti Elektriijaama liitumisjaotla ja Narva Tööstuspargi vahelise kaabli asukohaga.

Projekteerimistingimuste eelnõu punktis 1 esitatud tabelis on Narva Metskond 103 kinnisasja (katastritunnus 51106:001:0184) omanikuks märgitud Maa-amet. Narva metskond 103 kinnisasja valitseja on küll Keskkonnaministeerium, kuid volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK). Palume muuta vastavalt projekteerimistingimuste eelnõud ning kaasata RMK projekteerimistingimuste menetlusse.

Maa-ametil puuduvad vastuväited projekteerimistingimuste andmisele Narva Metskond 103,

Nahavabriku tn L2, Kadastiku, Kadastiku tn 57d, 57h, L7, Elektriijaama tee 23, 29, 57c, 57d, 59 kruntidele elektripaigaldise projekti koostamiseks. Palume edastada valminud projekt Maa-ametile seisukoha kujundamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo juhataja

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus (rmk@rmk.ee)

Kadi Naar
56967266 kadi.naar@maaamet.ee